

Partie 1 - Chap 3 - Droit -

Un contrat

Négociation

Signature

Exécution

Pourparlers

Rupture libre
sauf abus

(absence de
bonne foi)

Avant-contrats

- Pacte de préférence
- Promesse unilatérale
- Promesse bilatérale

Conditions de
validité

- consentement
exempl. de vice

- erreur
- dol
- violence

- capacité
- contenu licite et
certain

↳ clauses - garantie

- fixation du prix
- clause de réserve de propriété
- clause pénale
- clause attributive de juridiction etc...

Effets du contrat

↳ A l'égard des
parties ⇒ forte
obligatoire du
contrat

Inexécution

⇒ Sanctions

- Responsabilité contractuelle
- Résolution
- obligation de faire

↳ A l'égard des
tiers = effet relatif
du contrat